

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

«24» июня 2026 г.

Ковернинский м. о.

Инициатор публичных слушаний: администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

Публичные слушания назначены: постановлением главы местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 03.06.2026 № 8 «О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

- опубликование в газете «Ковернинские новости» № 40 (11805) от 09.06.2026;
- размещение на сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области по (<https://kovernino.nobl.ru/>)
- через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

Вопросы публичных слушаний:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 30 кв.м., по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 16, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 31 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 20, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 32 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 51, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 14 человек.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения)		Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)	Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, замечания	Текст предложения, замечания	
1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка,	1	Не имеется	Не имеется	Рекомендовать врио главы местного самоуправления Ковернинского муниципального округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей

	расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 30 кв.м., по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 16, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами»				для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 16, площадью 30 кв.м, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 24 апреля 2026 г. №548.
2	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 31 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 20, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	2	Не имеется	Не имеется	Рекомендовать врип главы местного самоуправления Ковернинского муниципального округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 20, площадью 31 кв.м, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 22 мая 2026 г. №676.
3	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 32 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 51, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами».	3	Не имеется	Не имеется	Рекомендовать врип главы местного самоуправления Ковернинского муниципального округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 51, площадью 32 кв.м, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 22 мая 2026 г. №671.

Выводы уполномоченного органа по результатам публичных слушаний:

1) Считать состоявшимися публичные слушания по проектам решений:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 30 кв.м., по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 16, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 31 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 20, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 32 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 51, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2) Рекомендовать врип главы местного самоуправления Ковернинского муниципального округа:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 16, площадью 30 кв.м, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 24 апреля 2026 г. №548.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 20, площадью 31 кв.м, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 22 мая 2026 г. №676.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 51, площадью 32 кв.м, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 22 мая 2026 г. №671.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 24.06.2026 № 7.

Члены уполномоченного органа _____ Е.А. Сидельникова

_____ А.В. Большакова